

România  
Județul Brăila  
Comuna Bărăganul  
CONSILIUL LOCAL

Comuna Bărăganul, str. Victoriei nr. 15, cod: 817005 Tel: 0239-663009; fax: 0239-663103,  
e-mail : primariabaraganulbr@yahoo.com

**HOTĂRÂREA nr.52**  
**Din 29.11.2018**

**Privind: aprobarea impozitelor și taxelor locale, ce se vor aplica pe raza U.A.T. comuna Baraganul, judetul Braila, in anul 2019;**

Consiliul Local Baraganul intrunit in sedinta ordinara din data de 29.11.2018

**Luând in discutie:**

- Expunerea de motive a Primarului comunei Baraganul ;
- Raportul compartimentului de specialitate ;

**Având în vedere:**

- art.36 alin (2) lit. b) si al.(4) litera "c" din Legea 215/2001 (\*\*republicată\*\*) administrației publice locale;
- art. 454 - 495<sup>1</sup> din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal –TITLUL IX "Impozite si taxe locale".
- prevederile art.11 al.(1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art.45 al.1 si 2 , lit.(c) si art.115, al.1,lit.(b) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare se emite urmatoarea

**HOTARÂRE:**

**Art. 1 .** Se aproba, taxele si impozitele locale, ce se vor aplica pe raza U.A.T. comuna Baraganul, judetul Braila, in anul 2019 , la nivelul celor stabilite in anul 2018 si aprobate prin HCL 70/29.11.2017, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare.

**Art. 2 .** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința persoanelor interesate, prin grija secretarului comunei Bărăganul.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BRACACIU RADIAN



CONTRASEMNEAZA  
Secretar Comuna  
LUCA VIOREL

## Anexa privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019

Impozitele și taxele locale constituie sunt reglementate de art. 454 - 495<sup>1</sup> din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal –TITLUL IX “Impozite si taxe locale”.

În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren , impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

### **Impozitul pe clădiri la persoane fizice**

Conform prevederilor din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **impozitul pe clădiri la persoane fizice** în mediul urban se calculează, după cum urmează:

a) **În cazul clădirilor rezidențiale și a clădirilor anexă** prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsă între 0,08 - 0,2% la valoarea impozabilă a clădirii. Consiliul local a aprobat o cota de **0.1% asupra valorii impozabile a cladirii**. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii cu **coeficientul de corecție prevăzut pentru rangul localității și zonă, respectiv coeficientul de 1.10 aferent zonei A, rangul IV.**

b) **În cazul clădirilor nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat **în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;**

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite **în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;**

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, **în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.**

Consiliului Local a aprobat o cota de **1% asupra valorii impozabile a cladirii**

În cazul în care valoarea de impozitare nu poate fi calculată conform aliniatului precedent, literele a), b), c), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată după regula clădirilor rezidențiale.**

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

### **Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri la persoane juridice**

**Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri la persoane juridice** se calculează după cum urmează:

a) **În cazul clădirilor rezidențiale** - prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08-0,2%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Consiliul local a aprobat o cota de **0.1% asupra valorii impozabile a cladirii.**

b) **În cazul clădirilor nerezidențiale** prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Consiliul local a aprobat o cota de **1% asupra valorii impozabile a cladirii.**

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință**, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%.**

### **Impozitul pe teren/taxa pe teren:**

#### **Impozitul pe teren/taxa pe teren:**

Impozitul /taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, **zona A** conform încadrării făcute de consiliul local și categoria de folosință a terenului **rangul IV.**

**a.) Impozitul/ taxa pe teren intravilan:**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în ANEXA 1 CAP. III, art. 465 alin. (2);

Consiliul local a aprobat o suma de 711 lei/ha.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la Anexa 1 Cap. III, art. 465 alin. (4) pentru zona A, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) pentru rangul IV, respective 1.10

**a) Impozitul/ taxa pe terenul situat în extravilan** se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma maxima corespunzătoare categoriei de folosință a terenului (ANEXA 1, art.465, alin.(7) înmulțită cu coeficientul de corecție aferent zonei A rangul IV, respectiv 1.10, prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

**Impozitul pe mijloacele de transport**

**Impozitul pe mijloacele de transport** se calculează:

- în funcție de tipul mijlocului de transport, capacitatea cilindrică a acestuia, suma în lei pentru fiecare grupa de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta, pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin.(2) din Legea 227/2015;

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de reducere de 50%;

- pentru mijloacele de transport prevăzute de art.470 alin. (5) și (6) în funcție de numărul de axe, sistemul de suspensie, masa totală maximă autorizată;

- în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare masei totale maxime autorizate.

Nivelul impozitului asupra mijloacelor de transport se stabileste conform art.470 al.(2) din Codul Fiscal la nivelul minim.

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:**

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:**

Orice persoană fizică sau juridică ce trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută la cap.V din Legea 227/2015 privind Codul fiscal trebuie să achite o taxa la nivelul aprobat de Consiliul Local la nivelul minim prevazut la art.474 al.(1) din Legea 227/2015. Aceasta taxa se percepe înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

**Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

Conform art. 475 alin (2) din Legea nr. 227/2015, taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.

Consiliului local a aprobat următoarelor taxe:

- Taxa atestat de producător 10 lei/ buc.;

- Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol 30 lei / buc.

Conform art. 475 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, persoanele a căror activitate se încadează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberare/viză anuală a acordului de functionare, în sumă de

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv Consiliul local a aprobat suma de 600 lei pentru eliberare acord de functionare .
- b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m si propunem suma de 700 lei pentru eliberare acord de functionare.

### **Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate**

**Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate** se stabilește prin aplicarea cotei stabilite de Consiliul Local la valoarea serviciilor de publicitate și reclamă. Cota prevăzută în Legea nr.227/2015 este cuprinsă între 1 și 3 %.

Consiliul Local a aprobat cota de 2%.

### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:**

#### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, după cum urmează:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

Consiliul Local a aprobat următoarelor taxe: 28 lei în primul caz, 20 lei în al doilea caz.

### **Impozitul pe spectacole**

**Impozitul pe spectacole** se datorează, conform cap.VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în următoarele cote:

- a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Consiliul Local a aprobat următoarelor cote: 2% în primul caz, 5% în al doilea caz.

### **Taxe speciale:**

#### **Taxe speciale:**

Conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Propunem aprobarea taxei speciale de salubritate pentru persoanele fara contract de prestari servicii din comuna Baraganul in valoare de 2lei/pers./luna . In situatia in care valoarea serviciile de salubritate se vor majora la expirarea contractului valabil la aceasta data, sau prin legislatie se instituie plata unor taxe suplimentare, atunci pretul va fi modificat corespunzator.

De asemenea pretul va fi modificat si in cazul in care valoarea serviciilor de salubritate se vor diminua sau cand prin legislatie se stabileste acest lucru.

### Alte taxe locale:

#### Alte taxe locale:

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută de alin. (4) al art. 486 din Legea nr.227/2015 este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a Consiliului Local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local a aprobat o taxă de 28 lei.

### Alte aspecte fiscale:

#### Alte aspecte fiscale:

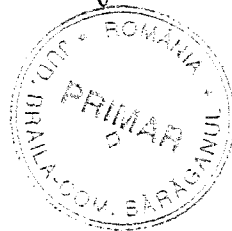
Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie a impozitului datorat pentru întregul an la clădiri, teren și mijloacele de transport se poate acorda bonificație de până la 10% .

Consiliului Local a aprobat acordarea unei bonificații de 10% pentru plata până la 31 martie 2019 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele fizice și de 10 % pentru plata până la 31 martie 2019 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele juridice.

Nedepunerea declarațiilor la impozite și taxe locale sau depunerea peste termenul prevăzut de lege, încălcarea normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenzi conform cap.XI art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxele judiciare de timbru sunt reglementate de OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbre cu modificările și completările ulterioare și se plătesc de debitorul taxei în numerar, sau prin virament, într-un cont distinct de **venituri al bugetului local** "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", al unității administrativ teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social.

PRIMAR,  
Bivolaru Victor



*Conturi IBAN valabile pentru anul fiscal 2019*

*In vederea achitarii IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE, cu ordin de plata sau cu mandat postal, va facem cunoscut si conturile IBAN deschise de Primaria- Comuna Baraganul la Trezoreria orasului Insurarei, judetul Braila, Cod fiscal 4342820,*

- **Impozit teren extravilan RO66TREZ1522107020203XXX**
- **Impozit +taxa cladiri RO25TREZ1522107020101XXX**
- **Impozit+taxa teren(curti cunstructii+intravilan) ,RO69TREZ1522107020201XXX**
- **Impozit+taxa taxa mijloc de transport RO44TREZ1522116020201XXX**
- **Taxa sanitara RO56TREZ15221E335000XXXX**
- **Venituri din concesiuni si chirii RO69TREZ15221A300530XXXX**
- **Taxa timbru judiciar RO29TREZ15221070203XXXXX**
- **Venituri din concesiuni pajisti RO68TREZ15221E300530XXXX**
- **AMENZI RO95TREZ15221A350102XXXX**

**PERSOANE JURIDICE**

- **Impozit+taxa cladiri persoane juridice RO72TREZ1522107020102XXX**
- **Impozit +taxa teren persoane juridice RO19TREZ1522107020202XXX .**
- **Impozit+taxa teren extravilan juridice RO66TREZ1522107020203XXX.**
- **Venituri din concesiuni si chirii RO69TREZ15221A300530XXXX**
- **Taxa firma RO95TREZ15221180250XXXXX**
- **Impozit- taxa mijloc de transport persoane juridice RO91TREZ1522116020202XXX**

**Pentru relatii suplimentare va rugam sa va adresati d-nei GIOL FANICA , intre orele**

**8-16 la tef. 0239/663009 sau 0728.870.145**